



**ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ
К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ГОРОД ВЛАДИМИР» ДО 2037 ГОДА**

ГЛАВА 17

**ЗАМЕЧАНИЯ И ПРЕДЛОЖЕНИЯ К ПРОЕКТУ
СХЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ**

СОСТАВ РАБОТ

Схема теплоснабжения муниципального образования «город Владимир». Утверждаемая часть

Обосновывающие материалы к схеме теплоснабжения муниципального образования «город Владимир»:

Глава 1 Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения

Глава 2 Существующее и перспективное потребление тепловой энергии на цели теплоснабжения

Глава 3 Электронная модель системы теплоснабжения муниципального образования «город Владимир»

Глава 4 Существующие и перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей

Глава 5 Мастер-план развития систем теплоснабжения муниципального образования «город Владимир»

Глава 6 Существующие и перспективные балансы производительности водоподготовительных установок и максимального потребления теплоносителя теплопотребляющими установками потребителей, в том числе в аварийных режимах

Глава 7 Предложения по строительству, реконструкции и техническому перевооружению и (или) модернизации источников тепловой энергии

Глава 8 Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей

Глава 9 Предложения по переводу открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытые системы горячего водоснабжения

Глава 10 Перспективные топливные балансы

Глава 11 Оценка надежности теплоснабжения

Глава 12 Обоснование инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию

Глава 13 Индикаторы развития систем теплоснабжения муниципального образования «город Владимир»

Глава 14 Ценовые (тарифные) последствия

Глава 15 Реестр единых теплоснабжающих организаций

Глава 16 Реестр мероприятий схемы теплоснабжения

Глава 17 Замечания и предложения к проекту схемы теплоснабжения

Глава 18 Сводный том изменений, выполненных в доработанной и (или) актуализированной схеме теплоснабжения

Глава 19 Оценка экологической безопасности теплоснабжения

СОДЕРЖАНИЕ

СОСТАВ РАБОТ	2
СОДЕРЖАНИЕ	3
ОБОЗНАЧЕНИЯ И СОКРАЩЕНИЯ	4
Часть 1. Перечень всех замечаний и предложений, поступивших при разработке, утверждении и актуализации схемы теплоснабжения	6
Часть 2. Ответы разработчиков проекта схемы теплоснабжения на замечания и предложения.....	6
Часть 3. Перечень учтенных замечаний и предложений, а также реестр изменений, внесенных в разделы схемы теплоснабжения и главы обосновывающих материалов к схеме теплоснабжения.....	7
3.1 Реестр замечаний и предложений от Филиала «Владимирский» ПАО «Т Плюс»	7
3.2 Реестр замечаний и предложений от Управления жилищно-коммунального хозяйства г. Владимир	10
3.3 Реестр замечаний и предложений от ООО «Владимиртеплогаз»	14
СПИСОК ИСПОЛЬЗОВАННЫХ ИСТОЧНИКОВ	15

ОБОЗНАЧЕНИЯ И СОКРАЩЕНИЯ

АО – акционерное общество.
БРОУ – быстродействующая редукционно-охладительная установка.
ВВП – водо-водяной подогреватель.
ВВТО – водо-водяной теплообменник
ГВС – горячее водоснабжение.
ГРП – газораспределительный пункт.
ДРГ – дымосос рециркуляции дымовых газов.
ЖД – индивидуальный жилой дом.
ИБК – инженерно-бытовой корпус.
ИТП – индивидуальный тепловой пункт.
КИПиА – контрольно-измерительные приборы и автоматика.
КПД – коэффициент полезного действия.
КТЦ – котлотурбинный цех.
КУ – котел-утилизатор.
МБУ – муниципальное бюджетное учреждение.
МКД – многоквартирный жилой дом.
МО г. Владимир – муниципальное образование «город Владимир».
нд – нет данных.
НПО – научно-производственное объединение.
НС – насосная станция.
О – отопление.
ОАО – открытое акционерное общество.
ОБ – основной бойлер.
ОВ – отопление и вентиляция.
ОГКП – областное государственное казенное предприятие.
ОЗ – общественные здания.
ОЗП – осенне-зимний период.
ООО – общество с ограниченной ответственностью.
ПАО «Т Плюс» – Публичное акционерное общество «Т Плюс»
ПБ – пиковый бойлер.
ПГУ – парогазовая установка
ПЗ – производственные здания.
ППУ – пенополиуретан.
ПСТ – подогреватель сетевой горизонтальный.
РВД – ротор высокого давления.
РТС – районная тепловая станция.
СВ – система вентиляции.
С.Н. – собственные нужды
СО – система отопления.
ТГ – турбогенератор.
ТО – теплоснабжающая организация.
ТП – тепловой пункт.
ТС – тепловые сети.

ТУ – технические условия.

ТЭР – топливно-энергетические ресурсы.

УРУТ – удельный расход условного топлива.

ХВО – химическая водоочистка.

ФНПЦ – федеральный научно-производственный центр.

ХВП – химическая водоподготовка.

ХОВ – химически очищенная вода.

ЦВД – цилиндр высокого давления.

ЦТП – центральный тепловой пункт.

Часть 1. Перечень всех замечаний и предложений, поступивших при разработке, утверждении и актуализации схемы теплоснабжения

Перечень всех замечаний и предложений, поступивших при разработке, утверждении и актуализации схемы теплоснабжения составлен на основании:

- Перечня замечаний и предложений, поступивших в соответствии с пунктом 21 требований к порядку разработки и утверждения схем теплоснабжения, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 22.02.2012 № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения»:
 - Филиал «Владимирский» ПАО «Т Плюс»;
 - Управление жилищно-коммунального хозяйства г. Владимир;
 - ООО «Владимиртеплогаз».

Свод всех замечаний представлен в Реестре замечаний в Части **Ошибка! Источник ссылки не найден.** данной Главы. Все замечания были учтены при актуализации проекта схемы теплоснабжения.

Часть 2. Ответы разработчиков проекта схемы теплоснабжения на замечания и предложения

Ответы разработчиков проекта схемы теплоснабжения на замечания и предложения сведены в единый реестр, приведенный в Части 3 данной Главы.

Часть 3. Перечень учтенных замечаний и предложений, а также реестр изменений, внесенных в разделы схемы теплоснабжения и главы обосновывающих материалов к схеме теплоснабжения

3.1 Реестр замечаний и предложений от Филиала «Владимирский» ПАО «Т Плюс»

Т а б л и ц а 1 – Реестр замечаний / предложений от Филиала «Владимирский» ПАО «Т Плюс»

№	Глава, пункт	Замечание	Ответ разработчика
1	-	По тексту схемы теплоснабжения, а также в реестр мероприятий включить мероприятие «Вынос участка тепловой сети от УТ-52 до УТ-53, попадающего в зону застройки проектируемого объекта «Здание поликлиники (взрослой и детской) по адресу: Судогодское шоссе, в районе домов 43, 51-а). Исполнитель: ПАО «Т Плюс». Год реализации: 2024. Источник финансирования: возмещение затрат по выносу тепловой сети из зоны застройки объекта. Объем финансирования: 6 508 472,00 руб. без НДС	Скорректировано
2	Глава 7 п. 10.1	добавить: –котельная Коммунальной зоны (старая часть) г. Владимир, ул. Н.Дуброва, д.41-а	Скорректировано
3	-	Целевой показатель П.9 рассчитать на основании кол-ва инцидентов, данные направлены в рамках сбора исходных данных П.9: Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей в однотрубном исчислении сверх предела разрешенных отклонений	Показатель П.9 скорректирован в п. 6.1 Главы 13 Обосновывающих материалов, в п. 14.4.1 Утверждаемой части.
4	-	В части мероприятий технологического присоединения: <u>- Исключить проекты 2023 года:</u> Строительство участка 2Dy=150 мм для присоединения перспективной точечной застройки, расположенной по адресу: Студеная гора, 3 к Владимирской ТЭЦ-2 Строительство участка 2Dy=32 мм для присоединения перспективной точечной застройки, расположенной по адресу: мкр.Энергетик, ул. Энергетиков, 13-б к котельной Энергетик, ООО «Т Плюс ВКС» <u>- сместить срок реализации проектов на 2024 год (выданы ТУ):</u> Строительство участка 2Dy=125 мм для присоединения перспективной точечной застройки, расположенной по адресу: Егорова, 10-А к Владимирской ТЭЦ-2 Строительство участка 2Dy=65 мм для присоединения перспективной точечной застройки, расположенной по адресу: Большая Московская, 41 к Владимирской ТЭЦ-2 Строительство участка 2Dy=40 мм для присоединения перспективной точечной застройки, расположенной по адресу: Б.Нижегородская, 108-Е к Владимирской ТЭЦ-2 Строительство участка 2Dy=40 мм для присоединения перспективной точечной застройки, расположенной по адресу: Ново-Ямская, 79-б к котельной 301 квартал	Скорректировано

№	Глава, пункт	Замечание	Ответ разработчика																																																																																															
		<p>- сместить срок выполнения проектов:</p> <p>Проект</p> <p>Строительство участка 2Du=100 мм для присоединения площадки застройки ОЗ-14 к Владимирской ТЭЦ-2</p> <p>Строительство участка 2Du=65 мм для присоединения площадки застройки МКД-2 к котельной 722 квартал</p> <p>Строительство участка 2Du=65 мм для присоединения площадки застройки МКД-2 к котельной 722 квартал</p> <p>Строительство участка 2Du=50 мм для присоединения площадки застройки ОЗ-25 к Владимирской ТЭЦ-2</p> <p>Строительство участка 2Du=100 мм для присоединения площадки застройки ОЗ-24 к Владимирской ТЭЦ-2</p> <p>Строительство участка 2Du=50 мм для присоединения площадки застройки ОЗ-23 к Владимирской ТЭЦ-2</p> <p>Строительство участка 2Du=65 мм для присоединения площадки застройки МКД-3 к Владимирской ТЭЦ-2</p> <p>Строительство участка 2Du=65 мм для присоединения площадки застройки МКД-4 к Владимирской ТЭЦ-2</p> <p>Строительство участка 2Du=50 мм для присоединения площадки застройки МКД-5 к Владимирской ТЭЦ-2</p>																																																																																																
5	-	<p>По тексту схемы теплоснабжения отразить показатели работы ВлТЭЦ-2 на 2024 год:</p> <table><tr><th>Показатель</th><th>Един. изм.</th><th>Всего в Схему</th><th>ВлТЭЦ-2</th><th>ПГУ</th></tr><tr><td>Отпуск тепловой энергии с коллекторов, в том числе</td><td>тыс. Г кал</td><td>2 029,95</td><td>1 338,60</td><td>691,35</td></tr><tr><td> хозяйственные нужды</td><td>тыс. Г кал</td><td>5,41</td><td>3,54</td><td>1,87</td></tr><tr><td>Выработка тепловой энергии на регулируемых отборах теплофикационных турбоагрегатов</td><td>тыс. Г кал</td><td>2 030,0</td><td></td><td></td></tr><tr><td>Выработка электрической энергии всего, в том числе</td><td>млн. кВт-ч</td><td>2 456,33</td><td>1 050,00</td><td>1 406,33</td></tr><tr><td> по теплофикационному циклу</td><td>млн. кВт-ч</td><td>1 298,30</td><td>622,62</td><td>675,68</td></tr><tr><td> по конденсационному циклу</td><td>млн. кВт-ч</td><td>1 158,03</td><td>427,38</td><td>730,66</td></tr><tr><td>Отпуск электрической энергии с шин</td><td>млн. кВт-ч</td><td>2 221,91</td><td>916,69</td><td>1 305,22</td></tr><tr><td>Затрачено условного топлива всего, в том числе</td><td>тыс. т у.т.</td><td>827,72</td><td>455,55</td><td>372,17</td></tr><tr><td> на выработку электрической энергии</td><td>тыс. т у.т.</td><td>545,31</td><td>252,09</td><td>293,22</td></tr><tr><td> на выработку тепловой энергии</td><td>тыс. т у.т.</td><td>282,41</td><td>203,46</td><td>78,95</td></tr><tr><td>УРУТ на выработку электрической энергии</td><td>г у.т./кВт-ч</td><td>222,00</td><td></td><td></td></tr><tr><td> в теплофикационном режиме</td><td>г у.т./кВт-ч</td><td>143,67</td><td></td><td></td></tr><tr><td> в конденсационном режиме</td><td>г у.т./кВт-ч</td><td>309,82</td><td></td><td></td></tr><tr><td>УРУТ на выработку тепловой энергии</td><td>кг у.т./Гкал</td><td>139,12</td><td>152,00</td><td>114,20</td></tr><tr><td>УРУТ на отпуск электрической энергии</td><td>г у.т./кВт-ч</td><td>245,42</td><td>275,00</td><td>224,65</td></tr><tr><td>УРУТ на отпуск тепловой энергии</td><td>кг у.т./Гкал</td><td>139,50</td><td></td><td></td></tr><tr><td>Расход природного газа</td><td>тыс. м³</td><td>707 801,03</td><td>389 549,53</td><td>318 251,50</td></tr><tr><td>Расход мазута</td><td>тыс. т</td><td>0,0000160</td><td>0,00</td><td>0,00</td></tr></table>	Показатель	Един. изм.	Всего в Схему	ВлТЭЦ-2	ПГУ	Отпуск тепловой энергии с коллекторов, в том числе	тыс. Г кал	2 029,95	1 338,60	691,35	хозяйственные нужды	тыс. Г кал	5,41	3,54	1,87	Выработка тепловой энергии на регулируемых отборах теплофикационных турбоагрегатов	тыс. Г кал	2 030,0			Выработка электрической энергии всего, в том числе	млн. кВт-ч	2 456,33	1 050,00	1 406,33	по теплофикационному циклу	млн. кВт-ч	1 298,30	622,62	675,68	по конденсационному циклу	млн. кВт-ч	1 158,03	427,38	730,66	Отпуск электрической энергии с шин	млн. кВт-ч	2 221,91	916,69	1 305,22	Затрачено условного топлива всего, в том числе	тыс. т у.т.	827,72	455,55	372,17	на выработку электрической энергии	тыс. т у.т.	545,31	252,09	293,22	на выработку тепловой энергии	тыс. т у.т.	282,41	203,46	78,95	УРУТ на выработку электрической энергии	г у.т./кВт-ч	222,00			в теплофикационном режиме	г у.т./кВт-ч	143,67			в конденсационном режиме	г у.т./кВт-ч	309,82			УРУТ на выработку тепловой энергии	кг у.т./Гкал	139,12	152,00	114,20	УРУТ на отпуск электрической энергии	г у.т./кВт-ч	245,42	275,00	224,65	УРУТ на отпуск тепловой энергии	кг у.т./Гкал	139,50			Расход природного газа	тыс. м³	707 801,03	389 549,53	318 251,50	Расход мазута	тыс. т	0,0000160	0,00	0,00	Скорректировано
Показатель	Един. изм.	Всего в Схему	ВлТЭЦ-2	ПГУ																																																																																														
Отпуск тепловой энергии с коллекторов, в том числе	тыс. Г кал	2 029,95	1 338,60	691,35																																																																																														
хозяйственные нужды	тыс. Г кал	5,41	3,54	1,87																																																																																														
Выработка тепловой энергии на регулируемых отборах теплофикационных турбоагрегатов	тыс. Г кал	2 030,0																																																																																																
Выработка электрической энергии всего, в том числе	млн. кВт-ч	2 456,33	1 050,00	1 406,33																																																																																														
по теплофикационному циклу	млн. кВт-ч	1 298,30	622,62	675,68																																																																																														
по конденсационному циклу	млн. кВт-ч	1 158,03	427,38	730,66																																																																																														
Отпуск электрической энергии с шин	млн. кВт-ч	2 221,91	916,69	1 305,22																																																																																														
Затрачено условного топлива всего, в том числе	тыс. т у.т.	827,72	455,55	372,17																																																																																														
на выработку электрической энергии	тыс. т у.т.	545,31	252,09	293,22																																																																																														
на выработку тепловой энергии	тыс. т у.т.	282,41	203,46	78,95																																																																																														
УРУТ на выработку электрической энергии	г у.т./кВт-ч	222,00																																																																																																
в теплофикационном режиме	г у.т./кВт-ч	143,67																																																																																																
в конденсационном режиме	г у.т./кВт-ч	309,82																																																																																																
УРУТ на выработку тепловой энергии	кг у.т./Гкал	139,12	152,00	114,20																																																																																														
УРУТ на отпуск электрической энергии	г у.т./кВт-ч	245,42	275,00	224,65																																																																																														
УРУТ на отпуск тепловой энергии	кг у.т./Гкал	139,50																																																																																																
Расход природного газа	тыс. м³	707 801,03	389 549,53	318 251,50																																																																																														
Расход мазута	тыс. т	0,0000160	0,00	0,00																																																																																														
6	-	Отобразить в зоне ЕТО ПАО «Т Плюс» систему в мкр. Юрьеvec от БМК 2,7 МВт по адресу г. Владимир, мур. Юрьеvec, ул. Славная, д.6-а, стр.1.	Система в мкр. Юрьеvec от БМК 2,7 МВт по адресу г. Владимир, мур. Юрьеvec, ул. Славная, д.6-а, стр.1 учтена в зоне ЕТО ПАО «Т Плюс».																																																																																															
7	Глава 14 Часть 3	Глава 14. Часть 3 (описание СИСТ по ПАО "Т Плюс") - исключить описание пункта 2.2.4 (в т.ч. п. 2.2.4.1 и п. 2.2.4.2). В абзаце "Для ЕТО и систем теплоснабжения, не приведенных в таблице 76, применяется «замо-	Исправлено: описание пункта 2.2.4 (в т.ч. п. 2.2.4.1 и п. 2.2.4.2) исключено. Слова "до уровня"																																																																																															

№	Глава, пункт	Замечание	Ответ разработчика
		розка» цен на уровне тарифов на тепловую энергию, действовавших на дату, предшествующую дате окончания переходного периода до достижения предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность) до уровня, определяемого в соответствии с Правилами определения в ценовых зонах теплоснабжения предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность)." исключить слова "до уровня"	исключены. Аналогичные правки внесены в идентичной Части 4 Главы 12
8	Утверждаемая часть, Раздел 15	Утверждаемая часть. Раздел 15 (стр. 238) - исключить описание пункта 2.2.4 (в т.ч. п. 2.2.4.1 и п. 2.2.4.2). В абзаце "Для ЕТО и систем теплоснабжения, не приведенных в таблице 76, применяется «заморозка» цен на уровне тарифов на тепловую энергию, действовавших на дату, предшествующую дате окончания переходного периода до достижения предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность) до уровня, определяемого в соответствии с Правилами определения в ценовых зонах теплоснабжения предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность)." исключить слова "до уровня"	Исправлено: описание пункта 2.2.4 (в т.ч. п. 2.2.4.1 и п. 2.2.4.2) исключено. Слова "до уровня" исключены.
9	-	Отразить инвестиционные обязательства ПАО «Т Плюс», согласно Приложению 1	Скорректировано
10	-	Отразить в соответствующих главах схемы теплоснабжения и обосновывающих материалах мероприятия по строительству тепловых сетей для подключения тепловой нагрузки перспективной застройки мкр. Веризино за счёт средств технологического присоединения, согласно таблице: <div> <div>год</div> <div>с НДС</div> <div>без НДС</div> <div>2024</div> <div>31 295 460,00</div> <div>26 079 550,00</div> <div>2025</div> <div>27 538 730,75</div> <div>22 948 942,30</div> <div>2027</div> <div>3 411 931,20</div> <div>2 843 276,00</div> <div>2028</div> <div>1 196 024,40</div> <div>996 687,00</div> <div>2029</div> <div>44 473 371,60</div> <div>37 061 143,00</div> <div>2030</div> <div>1 542 421,20</div> <div>1 285 351,00</div> <div>2031</div> <div>4 926 942,52</div> <div>4 105 785,44</div> <div>ВСЕГО</div> <div>114384 881,68</div> <div>95 320 734,73</div> </div>	Скорректировано

3.2 Реестр замечаний и предложений от Управления жилищно-коммунального хозяйства г. Владимир

Т а б л и ц а 2 – Реестр замечаний / предложений от Управления жилищно-коммунального хозяйства г. Владимир

№	Глава, пункт	Замечание	Ответ разработчика
1	-	Утверждаемую часть выполнить в формате OpenOffice и соблюдением требований по оформлению нормативно-правовых актов	Утверждаемая часть в формате OpenOffice представлена.
2.1.1	Утверждаемая часть, п. 2.1	В таблице 21 пункт 1 в зону деятельности ТЭЦ-2 включить дома № 8, 10 по ул.Садовой (стр. 59)	Потребители № 8, 10 по ул.Садовой включены в п. 1
2.1.2	Утверждаемая часть, п. 2.1	В таблице 21 пункт 34 дома № 8, 10 по ул.Садовой исключить из зоны системы теплоснабжения (стр. 63)	Потребители № 8, 10 по ул.Садовой исключены из п. 34
2.1.3	Утверждаемая часть, п. 2.1	В таблице 21 пункт 5 исключить, потребителей включить в пункт 1 (стр. 61)	п. 5 исключен, потребители включены в п. 1
2.1.4	Утверждаемая часть, п. 2.1	Таблицу 21 дополнить пунктом «Котельная ул.Центральная, 18-а, мкр.Коммунар» - потребители «ул.Школьная, д.1-а (школа № 46), ул.Зеленая, 60-в (д/сад), ул.Центральная, 17-6) (стр.65)	Добавлено в пп №16 таблицы 21. Абонент ул.Зеленая 60-В подключен к котельной Загородной зоны. Д/сад расположен по адресу: ул.Песочная, 29.
2.1.5	Утверждаемая часть, п. 2.1.17	(стр. 85) дополнить новым источником теплоснабжения БМК ООО «Владимиртеплогаз» «Теплоснабжающие организации в системе: - ООО «ТеплогазВладимир», - ООО «Владимиртеплогаз».	Дополнено
2.1.6	Утверждаемая часть, п. 2.1.26	(стр. 94) исключить дома № 8, 10 по ул.Садовой из зоны теплоснабжения	Скорректировано
2.2.1	Утверждаемая часть, п. 2.3	Слова «ввод в эксплуатацию котельной БМК мкр.Пиганово в 2023 г. для теплоснабжения потребителей мкр.Пиганово» исключить (стр. 111)	Текст в пункте скорректирован: "переключение потребителей с существующей котельной мкр. Пиганово (ООО «ТеплогазВладимир») на новую БМК мкр. Пиганово (ООО «Владимиртеплогаз») в 2023 г."
2.3.1	Утверждаемая часть, п. 4.1.1	В сценариях 1, 2 пункта 4.1.1 (стр. 120) слова «Вывод из эксплуатации котельной мкр.Заклязьменский и переключение потребителей на БМК мкр.Заклязьменский. Ввод в эксплуатацию котельной БМК мкр.Пиганово для теплоснабжения потребителей	Скорректировано

№	Глава, пункт	Замечание	Ответ разработчика
		мкр.Пиганово» изложить в редакции «Техническое перевооружение котельной мкр.Заклязьменский. Переключение потребителей мкр.Пиганово на БМК мкр.Пиганово.»	
2.3.2	Утверждаемая часть, п. 4.1.2	В пункте 4.1.2 (стр. 121, 123) «Ввод в эксплуатацию котельной БМК мкр.Пиганово для теплоснабжения потребителей мкр.Пиганово» изложить в редакции «Переключение потребителей мкр.Пиганово на БМК мкр.Пиганово.»	Скорректировано
2.4.1	Утверждаемая часть, п. 5.4.2.4	В пункте 5.4.2.4. (стр. 137) изложить в редакции «Переключение потребителей мкр.Пиганово на БМК установленной мощностью 1, 9 МВт»	Скорректировано
2.4.2	Утверждаемая часть, п. 5.7	В пункте 5.7 таблица 28 исключить котельную мкр.9-В (стр. 138)	Котельная мкр.9-В исключена.
2.4.3	Утверждаемая часть, п. 5.8.1	В пункте 5.8.1 абз.4 изложить «- ООО «Владимиртеплогаз». БМК мкр. Пиганово. Переключение потребителей мкр. Пиганово на БМК установленной мощностью 1,9 МВт в 2023 году» (стр. 140)	Скорректировано
2.5.1	Утверждаемая часть, п. 6.2.1	Название таблицы 29 дополнить словами «за базовый 2022 год (стр. 143, 144)	Скорректировано
2.6.1	Утверждаемая часть, п. 8.1	В таблицах 31, 32 строку ЕТО-7 исключить, (стр. 154, 155)	Строка ЕТО-7 исключена.
2.6.2	Утверждаемая часть, п. 8.1.1	В пункте 8.1.1. «Для котельной ОАО «Владимирский завод «Электроприбор» запас резервного топлива нормируется и создается.», (стр. 156)	Исправлено
2.6.3	Утверждаемая часть, п. 8.1.1.2	В пункте 8.1.1.2. запас резервного топлива создается (ОНЗТ, ННЗТ, НЭЗТ) (стр.156)	Информация оставлена в текущей редакции по причине отсутствия исходных данных.
2.6.4	Утверждаемая часть, п. 8.3	В таблицы 37, 38 дополнить системой теплоснабжения ООО «Инженерные системы», котельная ул.Центральная, 18-а	Таблицы дополнены котельной ул.Центральная, 18-а в системе теплоснабжения "Котельная мкр. Коммунар, Котельная ул.Центральная, 18-а"
2.7.1	Утверждаемая часть, п. 9.6	В таблице 40 строку 7 (ООО «Владимиртеплогаз») исключить ООО «Владимиртеплогаз» в 2023 году запланировано выполнение мероприятий на котельной мкр. Энергетик на сумму 11 744 тыс. руб	В таблице строка ЕТО-7 исключена. Мероприятия 2023 г. не учитываются в таблице 40, т.к. в таблице указываются фактически осуществленные инвестиции за базовый год (2022 г.).

№	Глава, пункт	Замечание	Ответ разработчика
2.8.1	Утверждаемая часть, п. 10.1.2	В таблице 42 в строке 1 в графах 7, 8 пункты 2, 3 предлагается исключить (стр. 172)	Исправлено
2.8.2	Утверждаемая часть, п. 10.1.2	В таблице 42 в строках 15, 16, 17, 22, 28, 31, 1 в графах 7, 8 указать «Без изменений»	Исправлено
2.8.3	Утверждаемая часть, п. 10.1.3	Уточнения стр. 175 внести коррективы в соответствии с пунктом замечания 2.8.2	Исправлено
2.8.4	Утверждаемая часть, п. 10.1.3	В таблице 43 строку 17 оставить в редакции актуализации 2022 года	В систему теплоснабжения №17 в качестве второго источника добавлена БМК мкр. Пиганово, которая эксплуатируется ООО «Владимиртеплогаз». БМК имеет технологические связи с котельной мкр. Пиганово, в связи с этим два источника объединены тепловыми сетями, а следовательно, являются одной системой теплоснабжения
2.8.5	Утверждаемая часть, 10.1	Таблицы 42, 43, дополнить системой теплоснабжения котельной мкр.Коммунар, ул.Центральная, 18-а (ООО «Инженерные системы»)	Котельная ул.Центральная, 18-а включена в систему теплоснабжения №9 вместе с котельной мкр. Коммунар
2.8.6	Утверждаемая часть, п. 10.2	В пункте 10.2 в таблице 44 строку 7 исключить. Таблицу 44 оставить в редакции актуализации схемы в 2022 году (стр. 179)	Зона деятельности ЕТО № 7 исключена из схемы теплоснабжения
2.8.7	Утверждаемая часть, п. 10.2	Рисунок 7 название изложить в редакции «Граница зоны деятельности ЕТО № 6: ООО «ТеплогазВладимир»	Зона деятельности ЕТО № 7 исключена из схемы теплоснабжения, ее границы возвращены на рисунок зоны деятельности №6.
2.8.8	Утверждаемая часть, п. 10.3	В таблице 45 систему теплоснабжения № 17 оставить в редакции актуализации схемы в 2022 году (стр. 188)	В систему теплоснабжения №17 в качестве второго источника добавлена БМК мкр. Пиганово, которая эксплуатируется ООО «Владимиртеплогаз». БМК имеет технологические связи с котельной мкр. Пиганово, в связи с этим два источника объединены тепловыми сетями, а следовательно, являются одной системой теплоснабжения
2.8.9	Утверждаемая часть, п. 10.5	В таблице 46 пункт 10.5 «Система теплоснабжения № 17» предлагаем дополнить источником теплоснабжения - котельная БМК ООО «Владимиртеплогаз» (стр. 192)	В систему теплоснабжения №17 в качестве второго источника добавлена БМК мкр. Пиганово, которая эксплуатируется ООО «Владимиртеплогаз». БМК

№	Глава, пункт	Замечание	Ответ разработчика
			имеет технологические связи с котельной мкр. Пиганово, в связи с этим два источника объединены тепловыми сетями, а следовательно, являются одной системой теплоснабжения
2.8.10	Утверждаемая часть, п. 10.5	Таблицу 46 дополнить строкой — «Система теплоснабжения котельной ООО «Инженерные системы» ул.Центральная, 18-а	Котельная ул.Центральная, 18-а включена в систему теплоснабжения №9 вместе с котельной мкр. Коммунар
2.9.1	Утверждаемая часть, Приложение 4	Строку ЕТО-7. ООО «Владимиртеплогаз» - исключить	Строка ЕТО-7 ООО «Владимиртеплогаз» исключена из Приложения 4.
2.9.2	Утверждаемая часть, Приложение 4	В разделе ЕТО-1 в мероприятиях по котельным (стр.309) дополнить мероприятиями ООО «Владимиртеплогаз» по котельной мкр.Энергетик Мероприятия по котельной мкр.Энергетик (ООО «Владимиртеплогаз»).....11744 001.01.03.184* Техническое перевооружение котельной мкр.Энергетик с установкой трех пластинчатых подогревателей на ГВС (по 1,7 МВт).....2870 001.01.04.185* Замена насосной группы котельной мкр.Энергетик.....2324 001.01.03.186* Техническое перевооружение котельной мкр.Энергетик с заменой теплоэнергетического оборудования.....6550 184* - порядковый номер проекта в ЕТО-1	Раздел ЕТО-1 дополнен указанными в замечании мероприятиями. Стоимость мероприятий в схеме теплоснабжения учтены в руб. без НДС. Шифр в Приложении 4 по указанным проектам приведен согласно сложившейся нумерации.
2.9.3	Утверждаемая часть, Приложение 4	Шифр проектов привести в соответствие с пунктом 155 Приказа Минэнерго России от 05.03.2019 № 212 «Об утверждении Методических указаний по разработке схем теплоснабжения»	Внесены изменения в Приложение 4.

3.3 Реестр замечаний и предложений от ООО «Владимиртеплогаз»

Т а б л и ц а 3 – Реестр замечаний / предложений от ООО «Владимиртеплогаз»

№	Глава, пункт	Замечание	Ответ разработчика
1	-	<p>Изменить перечень и сроки реализации мероприятий по реконструкции и модернизации котельных и тепловых сетей в соответствии с прилагаемой таблицей. Строительство новых объектов ООО «Владимиртеплогаз» не планируется.</p> <p>- Техническое перевооружение котельной мкр. Энергетик с установкой трех пластинчатых подогревателей на ГВС (по 1,7 Мвт), 2023 г., 2870 руб. с НДС;</p> <p>- Замена насосной группы котельной мкр. Энергетик, 2023 г., 2324 руб. с НДС;</p> <p>- Техническое перевооружение котельной мкр. Энергетик с заменой теплоэнергетического оборудования, 2024 г., 6550 руб. с НДС.</p>	<p>Скорректировано. При актуализации учтены мероприятия, сроки реализации, а также стоимости мероприятий в руб. без НДС.</p>
2	-	<p>В новой редакции схемы теплоснабжения учесть ввод в эксплуатацию, в 2023 году новой блочно-модульной котельной по адресу г. Владимир, мкр. Пиганово. в 400 м на север от д.5 ул. Центральная (взамен существующей).</p> <p>После ввода в эксплуатацию новой блочно-модульной котельной по адресу г. Владимир. мкр. Пиганово в 400 м на север от д.5 ул. Центральная присвоить ООО "Владимиртеплогаз» в тарифной зоне пос. Пиганово статус ЕТО.</p>	<p>В схеме учтен ввод в эксплуатацию новой блочно-модульной котельной в мкр. Пиганово. Новая БМК в мкр. Пиганово находится в одной системе теплоснабжения с существующей котельной ООО «ТеплогазВладимир». Согласно Правилам организации теплоснабжения в РФ (утв. ПП РФ от 8.08.2012 № 808), а также с учетом замечаний / предложений, полученных от управления жилищно-коммунального хозяйства г. Владимир пересмотр ЕТО в системе теплоснабжения мкр. Пиганово производиться не будет.</p>

СПИСОК ИСПОЛЬЗОВАННЫХ ИСТОЧНИКОВ

1. Федеральный закон от 27.07.2010 № 190-ФЗ (с учетом ФЗ 01.05.2022 № 4127-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации») «О теплоснабжении»
2. Постановление Правительства Российской Федерации от 22.02.2012 № 154 (в ред. Постановления Правительства РФ от 31.05.2022 № 997) «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения»
3. Постановление Правительства РФ от 08.08.2012 N 808 (ред. от 25.11.2021) «Об организации теплоснабжения в Российской Федерации и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации»
4. «Методические указания по разработке схем теплоснабжения». Утверждены приказом Минэнерго России и Минрегиона России от 05.03.2019 г. № 212 (с изм. от 20.12.2022)
5. Приказ Минрегиона РФ от 28.12.2009 N 610 «Об утверждении правил установления и изменения (пересмотра) тепловых нагрузок»
6. Приказ Минстроя России от 17.03.2014 N 99/пр «Об утверждении Методики осуществления коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя» (Зарегистрировано в Минюсте России 12.09.2014 N 34040)
7. Приказ Минэнерго России от 24.03.2003 № 115 «Об утверждении Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок»
8. СП 124.13330.2012 «Тепловые сети». Актуализированная редакция СНиП 41-02-2003. Минрегион России, 2012 г.
9. СП 131.13330.2020 «СНиП 23-01-99* Строительная климатология». Минстрой России, 2021 г.
10. МДК 4-05.2004 «Методика определения потребности в топливе, электрической энергии и воде при производстве и передаче тепловой энергии и теплоносителей в системах коммунального теплоснабжения». Госстрой России, 2014 г.
11. Наладка водяных систем централизованного теплоснабжения, Апарцев М.М., Москва, «Энергоатомиздат», 1983 г.
12. Справочник строителя тепловых сетей, С. Е. Захаренко, Ю. С. Захаренко, И. С. Никольский, М. А. Пищиков; Под общ. ред. С. Е. Захаренко. - 2-е изд., перераб. -М.: Энергоатомиздат, 1984 г.
13. Выбор оптимальной схемы энергоснабжения промышленного района: Методические указания / В.В. Бологова, А.Г. Зубкова, О.А. Лыкова, И.В. Мастерова. – М.: Издательство МЭИ, 2006.
14. Методика и алгоритм расчета надежности тепловых сетей при разработке схем теплоснабжения городов, ОАО «Газпром промгаз», Москва, 2013 г.